

ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ
ЩЕРБАКОВ АНДРЕЙ АНДРЕЕВИЧ

ОГРНИП: 318911200094837

ИНН: 550510245934

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ДОБРОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
СИМФЕРОПОЛЬСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

**ДОКУМЕНТАЦИЯ
ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**
В СОСТАВЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ
ЭЛЕМЕНТА ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ – КВАРТАЛА
С УСЛОВНЫМ НОМЕРОМ 003 С. КРАСНОЛЕСЬЕ
ДОБРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
СИМФЕРОПОЛЬСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

ТОМ-2
Основная часть
проекта межевания территории

Текстовая часть

Исполнитель: ИП Щербаков А.А.
Шифр проекта: ППМТ-01-24

Индивидуальный предприниматель _____



_____ А. А. Щербаков

СИМФЕРОПОЛЬ 2024

СОДЕРЖАНИЕ

1 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ	3
2 ЭТАП 1	7
2.1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории	7
2.2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования	7
2.3 Перечень земельных участков, в отношении которых предусмотрено изменение вида разрешенного использования земельного участка	8
2.4 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков	9
3 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	13
4 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД	13
5 ЦЕЛЕВОЕ НАЗНАЧЕНИЕ ЛЕСОВ, ВИД (ВИДЫ) РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЛЕСНОГО УЧАСТКА, КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЛЕСНОГО УЧАСТКА, СВЕДЕНИЯ О НАХОЖДЕНИИ ЛЕСНОГО УЧАСТКА В ГРАНИЦАХ ОСОБО ЗАЩИТНЫХ УЧАСТКОВ ЛЕСОВ	13
6 СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	13
7 ЭТАП 2	13
7.1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории	13
7.2 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков	15

1 Общие положения

Проект межевания территории подготовлен в составе документации по планировке территории в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории в границах элемента планировочной структуры – квартала с условным номером 003 с. Краснолесье Добровского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым (далее также – документация по планировке территории, проект межевания территории), разработанной в соответствии с Договором о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей в границах элемента планировочной структуры – квартала с условным номером 003 с. Краснолесье Добровского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 25.07.2023 № 2 (далее также – Договор о комплексном развитии территории по инициативе Правообладателей), заключенным между Администрацией Симферопольского района Республики Крым, в лице главы администрации Кратюка Дениса Васильевича, и гражданами Российской Федерации Щербаковым Андреем Андреевичем (Правообладатель 1), Старцевым Сергеем Александровичем (Правообладатель 2), Найденко Михаилом Анатольевичем (Правообладатель 3), являющихся правообладателями земельного участка с кадастровым номером 90:12:220105:137, площадью 46319 кв. м.

Согласно пункту 34 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации комплексное развитие территорий – совокупность мероприятий, выполняемых в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории и направленных на создание благоприятных условий проживания граждан, обновление среды жизнедеятельности и территорий общего пользования поселений, муниципальных округов, городских округов.

Согласно пункту 3 статьи 5 Земельного кодекса Российской Федерации правообладатели земельных участков – собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков.

Согласно части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации решение о подготовке документации по планировке территории принимаются самостоятельно лицами, с которыми заключены договоры о комплексном развитии территории.

Настоящая документация по планировке территории подготовлена Индивидуальным предпринимателем Щербаковым Андреем Андреевичем на основании Соглашения о разграничении обязанностей Правообладателей по осуществлению мероприятий по комплексному развитию территории по инициативе Правообладателей, являющегося Приложением № 5 к Договору о комплексном развитии территории по инициативе Правообладателей.

Согласно части 1 статьи 41 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

Согласно частям 4, 6 статьи 41 Градостроительного кодекса Российской Федерации видами документации по планировке территории являются: проект планировки территории; проект межевания территории. Проект планировки территории является основой для подготовки проекта межевания территории. Подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории или в виде отдельного документа.

Настоящая Документация по планировке территории подготовлена в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории (Основная часть проекта планировки территории приведена в Томе-1).

Согласно части 1 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории,

расположенной в границах одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры, границах определенной правилами землепользования и застройки территориальной зоны и (или) границах установленной схемой территориального планирования муниципального района, генеральным планом поселения, муниципального округа, городского округа функциональной зоны, территории, в отношении которой предусматривается осуществление комплексного развития территории.

Согласно части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка проекта межевания территории осуществляется для:

- 1) определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;
- 2) установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление комплексного развития территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

Цель документации по планировке территории – комплексное развитие территории в границах элемента планировочной структуры – квартала с условным номером 003 с. Краснолесье Добровского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым путем строительства малоэтажного многоквартирного жилого комплекса, а также создания необходимых для их функционирования объектов коммунальной и транспортной инфраструктур, объектов благоустройства территории.

Территория, в границах которой предусмотрено осуществление деятельности по комплексному развитию территории (далее также – проектируемая территория), расположена в границах населенного пункта с. Краснолесье Добровского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым (далее также – Добровское сельское поселение). Границы проектируемой территории совпадают с границами земельного участка с кадастровым номером 90:12:220105:137. Виды разрешенного использования: малоэтажная многоквартирная жилая застройка, блокированная жилая застройка. Категория земель: Земли населенных пунктов. Площадь: 46319 кв. м.

Площадь проектируемой территории – 4,63 га.

Проект межевания территории разработан с учетом решений проекта планировки территории, которым:

- изменены границы части существующего элемента планировочной структуры – квартала с условным номером 003;
- выделена часть элемента планировочной структуры – улично-дорожная сеть с условным номером А;
- выделена часть элемента планировочной структуры – территория общего пользования с условным номером Б;
- установлены границы зоны планируемого размещения объектов капитального строительства – малоэтажной жилой застройки;
- установлены границы зоны планируемого размещения объектов капитального строительства – таунхаусов;
- установлены границы зоны планируемого размещения объектов капитального строительства – улично-дорожной сети;
- установлены границы зоны планируемого размещения объектов капитального строительства – внутриквартальных проездов;

– установлены границы иных территорий – территорий, не предусматривающих планируемого размещения объектов капитального строительства;

– установлены границы территорий общего пользования, обозначенные красной линией с условным номером 003;

– определены характеристики и очередность планируемого развития проектируемой территории в 1 этап.

Проектом межевания территории в соответствии с требованиями статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решены следующие задачи:

– определено местоположение границ образуемых земельных участков;

– определено местоположение линий отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;

– определено местоположение линий отступа от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений.

Образование земельных участков осуществляется в 2 этапа. Образование земельных участков 2го этапа планируется выполнить после строительства и введения в эксплуатацию планируемых к размещению объектов капитального строительства.

Подготовка графической части проекта межевания территории выполнена в местной системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Проект межевания территории в составе документации по планировке территории выполнен с учетом следующей градостроительной документации:

– Схема территориального планирования Российской Федерации применительно к территориям Республики Крым и г. Севастополя в отношении областей федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного, трубопроводного транспорта), автомобильных дорог федерального значения, энергетики, высшего образования и здравоохранения, утвержденная Распоряжением Правительства Российской Федерации от 08.10.2015 № 2004-р (в редакции Распоряжения Правительства Российской Федерации от 30.07.2021 № 2105-р);

– Схема территориального планирования Республики Крым, утвержденная Постановлением Совета министров Республики Крым от 30.12.2015 № 855 (в редакции Постановления Совета министров Республики Крым от 17.12.2024 № 785);

– Схема территориального планирования муниципального образования Симферопольский район, утвержденная Решением 66 сессии Симферопольского районного совета Республики Крым 1 созыва от 07.02.2018 № 871;

– Генеральный план Добровского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым, утвержденный Решением 85 (внеочередной) сессии Симферопольского районного совета Республики Крым 1 созыва от 06.12.2018 № 1076;

– Документация по планировке территории в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, площадью 35 га, расположенной на территории Добровского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым (с изменениями и дополнениями), утвержденная Постановлением Администрации Симферопольского района Республики Крым от 25.12.2019 № 688-п;

– Правила землепользования и застройки Добровского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым, утвержденные Решением 89 (внеочередной) сессии Симферопольского районного совета Республики Крым I созыва от 13.03.2019 № 1161 (в редакции Решения 92-й (внеочередной) сессии Симферопольского районного совета Республики Крым II созыва от 03.04.2024 № 1052) (далее также – ПЗЗ Добровского сельского поселения).

При подготовке документации по планировке территории учитывались требования нормативов градостроительного проектирования:

– Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым, утвержденные Постановлением Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 № 171 (в редакции Постановления Совета министров Республики Крым от 13.08.2024 № 455) (с изменениями и дополнениями от 06.09.2024 № 507);

– Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Симферопольский район Республики Крым и сельских поселений, входящих в состав Симферопольского района Республики Крым, утвержденные Решением 76 (внеочередной) сессии Симферопольского районного совета Республики Крым 1 созыва от 23.07.2018 № 983);

– Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Добровского сельское поселение Симферопольского района Республики Крым (Приложение № 3 к Решению 76 (внеочередной) сессии Симферопольского районного совета Республики Крым 1 созыва от 23.07.2018 № 983).

Проект межевания территории в составе документации по планировке территории подготовлен в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, нормативными правовыми актами и нормативно-техническими документами, действующими на момент проектирования.

2 Этап 1

2.1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, приведены ниже (Таблица 1).

Таблица 1 – Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможный способ образования земельного участка
:ЗУ1	34049	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1) Блокированная жилая застройка (код 2.3)	Статья 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации – раздел земельного участка с кадастровым номером 90:12:220105:137 площадью 46319 кв. м
:ЗУ2	804	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1) Блокированная жилая застройка (код 2.3)	
:ЗУ3	1007	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1) Блокированная жилая застройка (код 2.3)	
:ЗУ4	1726	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1) Блокированная жилая застройка (код 2.3)	
:ЗУ5	1708	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1) Блокированная жилая застройка (код 2.3)	
:ЗУ6	1576	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1) Блокированная жилая застройка (код 2.3)	
:ЗУ7	1245	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1) Блокированная жилая застройка (код 2.3)	
:ЗУ8	1743	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1) Блокированная жилая застройка (код 2.3)	
Примечания			
1 Образуемые земельные участки отнесены к категории земель – земли населенных пунктов.			
2 Допускается применять иные способы образования земельных участков в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.			
3 Допускается устанавливать иные виды разрешенного использования земельного участка в соответствии с градостроительными регламентами ПЗЗ Добровского сельского поселения.			
4 При разработке межевых планов допускается уточнение площади, видов разрешенного использования, способов образования земельных участков, а также координатного описания их границ.			

2.2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, в том числе возможные способы их образования, приведены ниже (Таблица 2).

Таблица 2 – Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, в том числе возможные способы их образования

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможный способ образования земельного участка
:ЗУ9	511	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1) Блокированная жилая застройка (код 2.3)	Статья 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации – раздел земельного участка с кадастровым номером 90:12:220105:137 площадью 46319 кв. м
:ЗУ10	1279	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1) Блокированная жилая застройка (код 2.3)	
:ЗУ11	669	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1) Блокированная жилая застройка (код 2.3)	
Примечания			
1 Образуемые земельные участки отнесены к категории земель – земли населенных пунктов.			
2 Допускается применять иные способы образования земельных участков в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.			
3 Допускается устанавливать иные виды разрешенного использования земельного участка в соответствии с градостроительными регламентами ПЗЗ Добровского сельского поселения.			
4 При разработке межевых планов допускается уточнение площади, видов разрешенного использования, способов образования земельных участков, а также координатного описания их границ.			

2.3 Перечень земельных участков, в отношении которых предусмотрено изменение вида разрешенного использования земельного участка

Перечень земельных участков, в отношении которых предусмотрено изменение вида разрешенного использования земельного участка, представлен ниже (Таблица 3).

Таблица 3 – Перечень земельных участков, в отношении которых предусмотрено изменение вида разрешенного использования земельного участка

Условный номер земельного участка	Существующий вид разрешенного использования земельного участка	Устанавливаемый вид разрешенного использования земельного участка
:ЗУ1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1) Блокированная жилая застройка (код 2.3)	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)
:ЗУ2	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1) Блокированная жилая застройка (код 2.3)	Блокированная жилая застройка (код 2.3)
:ЗУ3	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1) Блокированная жилая застройка (код 2.3)	Блокированная жилая застройка (код 2.3)
:ЗУ4	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1) Блокированная жилая застройка (код 2.3)	Блокированная жилая застройка (код 2.3)
:ЗУ5	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1) Блокированная жилая застройка (код 2.3)	Блокированная жилая застройка (код 2.3)
:ЗУ6	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1) Блокированная жилая застройка (код 2.3)	Блокированная жилая застройка (код 2.3)
:ЗУ7	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1) Блокированная жилая застройка (код 2.3)	Блокированная жилая застройка (код 2.3)
:ЗУ8	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Блокированная жилая застройка (код 2.3)

Условный номер земельного участка	Существующий вид разрешенного использования земельного участка	Устанавливаемый вид разрешенного использования земельного участка
	Блокированная жилая застройка (код 2.3)	
:ЗУ9	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1) Блокированная жилая застройка (код 2.3)	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)
:ЗУ10	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1) Блокированная жилая застройка (код 2.3)	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)
:ЗУ11	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1) Блокированная жилая застройка (код 2.3)	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)
Примечания 1 Виды разрешенного использования земельных участков установлены с учетом решений проекта планировки территории, статьи 37.1 «Подзона застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-1.1) Части IV «Градостроительные регламенты» ПЗЗ Добровского сельского поселения, а также согласно Классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412. 2 Допускается устанавливать иные виды разрешенного использования земельного участка в соответствии с градостроительными регламентами ПЗЗ Добровского сельского поселения. 3 Смена вида разрешенного использования земельного участка не является обязательным действием и может быть реализована при возникновении такой необходимости.		

2.4 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков

Земельный участок :ЗУ1 Площадь 34049 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4959646.71	5199328.03	81° 53' 35"	168,2
2	4959670.43	5199494.55	185° 23' 38"	7,02
3	4959663.44	5199493.89	192° 29' 17"	1,53
4	4959661.95	5199493.56	212° 8' 40"	1,75
5	4959660.47	5199492.63	233° 35' 17"	1,75
6	4959659.43	5199491.22	253° 13' 44"	1,52
7	4959658.99	5199489.76	263° 53' 53"	67,17
8	4959651.85	5199422.97	173° 54' 47"	5
9	4959646.88	5199423.5	263° 53' 21"	4,42
10	4959646.41	5199419.11	161° 53' 45"	23,01
11	4959624.54	5199426.26	83° 53' 23"	66,61
12	4959631.63	5199492.49	4° 56' 45"	6,26
13	4959637.87	5199493.03	353° 53' 31"	16,35
14	4959654.13	5199491.29	83° 44' 33"	6,88
15	4959654.88	5199498.13	185° 13' 29"	32,51
16	4959622.51	5199495.17	95° 9' 48"	1,67
17	4959622.36	5199496.83	161° 54' 4"	10,78
18	4959612.11	5199500.18	95° 13' 30"	17,02
19	4959610.56	5199517.13	182° 11' 3"	54,84
20	4959555.76	5199515.04	261° 53' 14"	27,85
21	4959551.83	5199487.47	171° 53' 37"	61,2
22	4959491.24	5199496.1	262° 4' 23"	0,8
23	4959491.13	5199495.31	171° 54' 40"	13,72
24	4959477.55	5199497.24	126° 52' 12"	5,2
25	4959474.43	5199501.4	81° 51' 2"	16,79
26	4959476.81	5199518.02	170° 3' 6"	55,63
27	4959422.02	5199527.63	261° 55' 44"	5,48
28	4959421.25	5199522.2	308° 36' 46"	3,81

29	4959423.63	5199519.22	350° 3' 21"	4,69
30	4959428.25	5199518.41	305° 41' 50"	4,59
31	4959430.93	5199514.68	261° 57' 51"	6,87
32	4959429.97	5199507.88	351° 54' 43"	15,42
33	4959445.24	5199505.71	306° 53' 56"	7,88
34	4959449.97	5199499.41	261° 53' 39"	33,47
35	4959445.25	5199466.27	171° 53' 49"	21
36	4959424.46	5199469.23	261° 58' 58"	5,02
37	4959423.76	5199464.26	351° 53' 49"	21
38	4959444.55	5199461.3	261° 52' 56"	39,87
39	4959438.92	5199421.83	216° 53' 32"	15,49
40	4959426.53	5199412.53	171° 55' 35"	10,04
41	4959416.59	5199413.94	171° 50' 15"	5
42	4959411.64	5199414.65	81° 53' 47"	94,42
43	4959424.95	5199508.13	92° 14' 45"	1,53
44	4959424.89	5199509.66	111° 2' 15"	1,53
45	4959424.34	5199511.09	129° 42' 36"	1,53
46	4959423.36	5199512.27	147° 52' 30"	1,52
47	4959422.07	5199513.08	166° 46' 51"	1,53
48	4959420.58	5199513.43	171° 43' 36"	7,92
49	4959412.74	5199514.57	261° 53' 34"	130,69
50	4959394.31	5199385.19	337° 9' 9"	54,01
51	4959444.08	5199364.22	67° 4' 59"	14,69
52	4959449.8	5199377.75	36° 53' 56"	7,88
53	4959456.1	5199382.48	337° 9' 45"	27,93
54	4959481.84	5199371.64	343° 58' 10"	7,39
55	4959488.94	5199369.6	349° 14' 17"	37,33
56	4959525.61	5199362.63	259° 14' 39"	22,51
57	4959521.41	5199340.52	349° 13' 26"	9,68
58	4959530.92	5199338.71	349° 13' 53"	32,38
59	4959562.73	5199332.66	79° 11' 45"	18,88
60	4959566.27	5199351.21	71° 54' 29"	2,64
61	4959567.09	5199353.72	349° 13' 58"	45,77
62	4959612.05	5199345.17	24° 6' 3"	9,26
63	4959620.5	5199348.95	349° 17' 35"	24,6
64	4959644.67	5199344.38	259° 15' 48"	17,45
65	4959641.42	5199327.24	8° 29' 37"	5,35

Земельный участок :ЗУ2 Площадь 804 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4959445.25	5199466.27	81° 53' 39"	33,47
2	4959449.97	5199499.41	126° 53' 56"	7,88
3	4959445.24	5199505.71	171° 54' 43"	15,42
4	4959429.97	5199507.88	261° 53' 11"	39,04
5	4959424.46	5199469.23	351° 53' 49"	21

Земельный участок :ЗУ3 Площадь 1007 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4959438.92	5199421.83	81° 52' 56"	39,87
2	4959444.55	5199461.3	171° 53' 49"	21
3	4959423.76	5199464.26	261° 53' 26"	50,83
4	4959416.59	5199413.94	351° 55' 35"	10,04
5	4959426.53	5199412.53	36° 53' 32"	15,49

Земельный участок :ЗУ4 Площадь 1726 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4959521.41	5199340.52	79° 14' 39"	22,51
2	4959525.61	5199362.63	169° 14' 17"	37,33
3	4959488.94	5199369.6	163° 58' 10"	7,39
4	4959481.84	5199371.64	157° 9' 45"	27,93
5	4959456.1	5199382.48	216° 53' 56"	7,88
6	4959449.8	5199377.75	247° 4' 59"	14,69
7	4959444.08	5199364.22	337° 8' 57"	42,18
8	4959482.95	5199347.84	349° 13' 26"	39,15

Земельный участок :ЗУ5 Площадь 1708 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4959641.42	5199327.24	79° 15' 48"	17,45
2	4959644.67	5199344.38	169° 17' 35"	24,6
3	4959620.5	5199348.95	204° 6' 3"	9,26
4	4959612.05	5199345.17	169° 13' 58"	45,77
5	4959567.09	5199353.72	251° 54' 29"	2,64
6	4959566.27	5199351.21	259° 11' 45"	18,88
7	4959562.73	5199332.66	349° 13' 53"	51,49
8	4959613.31	5199323.04	8° 29' 52"	28,42

Земельный участок :ЗУ6 Площадь 1576 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4959646.41	5199419.11	83° 53' 21"	4,42
2	4959646.88	5199423.5	83° 53' 44"	68,18
3	4959654.13	5199491.29	173° 53' 31"	16,35
4	4959637.87	5199493.03	184° 56' 45"	6,26
5	4959631.63	5199492.49	263° 53' 23"	66,61
6	4959624.54	5199426.26	341° 53' 45"	23,01

Земельный участок :ЗУ7 Площадь 1245 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4959668.27	5199499.91	44° 38' 15"	2,23
2	4959669.86	5199501.48	73° 54' 47"	2,78
3	4959670.63	5199504.15	95° 12' 20"	18,74
4	4959668.93	5199522.81	192° 18' 48"	19,6
5	4959649.78	5199518.63	182° 11' 25"	39,25
6	4959610.56	5199517.13	275° 13' 30"	17,02
7	4959612.11	5199500.18	341° 54' 4"	10,78
8	4959622.36	5199496.83	275° 9' 48"	1,67
9	4959622.51	5199495.17	5° 13' 29"	32,51
10	4959654.88	5199498.13	5° 13' 46"	11,85
11	4959666.68	5199499.21	23° 45' 42"	1,74

Земельный участок :ЗУ8 Площадь 1743 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4959551.83	5199487.47	81° 53' 14"	27,85
2	4959555.76	5199515.04	182° 11' 4"	41,45
3	4959514.34	5199513.46	171° 56' 25"	14,98
4	4959499.51	5199515.56	185° 12' 45"	5,72
5	4959493.81	5199515.04	170° 3' 27"	17,26
6	4959476.81	5199518.02	261° 51' 2"	16,79
7	4959474.43	5199501.4	306° 52' 12"	5,2
8	4959477.55	5199497.24	351° 54' 40"	13,72
9	4959491.13	5199495.31	82° 4' 23"	0,8

10	4959491.24	5199496.1	351° 53' 37"	61,2
----	------------	-----------	--------------	------

Земельный участок :ЗУ9 Площадь 511 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4959651.85	5199422.97	83° 53' 53"	67,17
2	4959658.99	5199489.76	73° 13' 44"	1,52
3	4959659.43	5199491.22	53° 35' 17"	1,75
4	4959660.47	5199492.63	32° 8' 40"	1,75
5	4959661.95	5199493.56	12° 29' 17"	1,53
6	4959663.44	5199493.89	5° 23' 38"	7,02
7	4959670.43	5199494.55	81° 53' 40"	29,79
8	4959674.63	5199524.04	192° 10' 38"	5,83
9	4959668.93	5199522.81	275° 12' 20"	18,74
10	4959670.63	5199504.15	253° 54' 47"	2,78
11	4959669.86	5199501.48	224° 38' 15"	2,23
12	4959668.27	5199499.91	203° 45' 42"	1,74
13	4959666.68	5199499.21	185° 13' 46"	11,85
14	4959654.88	5199498.13	263° 44' 33"	6,88
15	4959654.13	5199491.29	263° 53' 44"	68,18
16	4959646.88	5199423.5	353° 54' 47"	5

Земельный участок :ЗУ10 Площадь 1279 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4959674.63	5199524.04	81° 52' 60"	12,18
2	4959676.35	5199536.1	192° 57' 46"	32,36
3	4959644.81	5199528.84	185° 13' 24"	88,32
4	4959556.86	5199520.8	185° 13' 14"	57,59
5	4959499.51	5199515.56	351° 56' 25"	14,98
6	4959514.34	5199513.46	2° 11' 4"	41,45
7	4959555.76	5199515.04	2° 11' 3"	54,84
8	4959610.56	5199517.13	2° 11' 25"	39,25
9	4959649.78	5199518.63	12° 18' 48"	19,6
10	4959668.93	5199522.81	12° 10' 38"	5,83

Земельный участок :ЗУ11 Площадь 669 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4959416.59	5199413.94	81° 53' 26"	50,83
2	4959423.76	5199464.26	81° 58' 58"	5,02
3	4959424.46	5199469.23	81° 53' 11"	39,04
4	4959429.97	5199507.88	81° 57' 51"	6,87
5	4959430.93	5199514.68	125° 41' 50"	4,59
6	4959428.25	5199518.41	170° 3' 21"	4,69
7	4959423.63	5199519.22	128° 36' 46"	3,81
8	4959421.25	5199522.2	81° 55' 44"	5,48
9	4959422.02	5199527.63	170° 3' 3"	7,35
10	4959414.78	5199528.9	261° 53' 52"	14,47
11	4959412.74	5199514.57	351° 43' 36"	7,92
12	4959420.58	5199513.43	346° 46' 51"	1,53
13	4959422.07	5199513.08	327° 52' 30"	1,52
14	4959423.36	5199512.27	309° 42' 36"	1,53
15	4959424.34	5199511.09	291° 2' 15"	1,53
16	4959424.89	5199509.66	272° 14' 45"	1,53
17	4959424.95	5199508.13	261° 53' 47"	94,42
18	4959411.64	5199414.65	351° 50' 15"	5

3 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования

Проектом межевания территории образование земельных участков, которые будут отнесены к имуществу общего пользования, не предусмотрено.

4 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания территории образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, не предусмотрено.

5 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

Проектируемая территория находится вне границ земель лесного фонда, в том числе особо защитных участков леса.

6 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории

Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории, приведена ниже (Таблица 4).

Таблица 4 – Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4959646.71	5199328.03	81° 53' 34"	210,17
2	4959676.35	5199536.1	192° 57' 46"	32,36
3	4959644.81	5199528.84	185° 13' 24"	88,32
4	4959556.86	5199520.8	185° 13' 11"	63,31
5	4959493.81	5199515.04	170° 3' 10"	80,24
6	4959414.78	5199528.9	261° 53' 36"	145,16
7	4959394.31	5199385.19	337° 9' 4"	96,19
8	4959482.95	5199347.84	349° 13' 26"	48,83
9	4959530.92	5199338.71	349° 13' 53"	83,87
10	4959613.31	5199323.04	8° 29' 50"	33,77

7 Этап 2

7.1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, приведены ниже (Таблица 5).

Таблица 5 – Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможный способ образования земельного участка
:ЗУ1.1	4595	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Статья 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации – раздел земельного участка с условным номером :ЗУ1 площадью 34049 кв. м
:ЗУ1.2	5208	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	
:ЗУ1.3	3063	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	
:ЗУ1.4	5076	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	
:ЗУ1.5	4813	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	
:ЗУ1.6	1716	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	
:ЗУ1.7	823	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	
:ЗУ1.8	8754	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	
:ЗУ2.1	154	Блокированная жилая застройка (код 2.3)	Статья 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации – раздел земельного участка с условным номером :ЗУ2 площадью 804 кв. м
:ЗУ2.2	159	Блокированная жилая застройка (код 2.3)	
:ЗУ2.3	160	Блокированная жилая застройка (код 2.3)	
:ЗУ2.4	159	Блокированная жилая застройка (код 2.3)	
:ЗУ2.5	171	Блокированная жилая застройка (код 2.3)	
:ЗУ3.1	170	Блокированная жилая застройка (код 2.3)	Статья 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации – раздел земельного участка с условным номером :ЗУ3 площадью 1007 кв. м
:ЗУ3.2	160	Блокированная жилая застройка (код 2.3)	
:ЗУ3.3	159	Блокированная жилая застройка (код 2.3)	
:ЗУ3.4	160	Блокированная жилая застройка (код 2.3)	
:ЗУ3.5	160	Блокированная жилая застройка (код 2.3)	
:ЗУ3.6	199	Блокированная жилая застройка (код 2.3)	
:ЗУ4.1	182	Блокированная жилая застройка (код 2.3)	Статья 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации – раздел земельного участка с условным номером :ЗУ4 площадью 1726 кв. м
:ЗУ4.2	163	Блокированная жилая застройка (код 2.3)	
:ЗУ4.3	163	Блокированная жилая застройка (код 2.3)	
:ЗУ4.4	164	Блокированная жилая застройка (код 2.3)	
:ЗУ4.5	168	Блокированная жилая застройка (код 2.3)	
:ЗУ4.6	189	Блокированная жилая застройка (код 2.3)	
:ЗУ4.7	171	Блокированная жилая застройка (код 2.3)	
:ЗУ4.8	172	Блокированная жилая застройка (код 2.3)	
:ЗУ4.9	171	Блокированная жилая застройка (код 2.3)	
:ЗУ4.10	183	Блокированная жилая застройка (код 2.3)	
:ЗУ5.1	174	Блокированная жилая застройка (код 2.3)	Статья 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации – раздел земельного участка с условным номером :ЗУ5 площадью 1708 кв. м
:ЗУ5.2	163	Блокированная жилая застройка (код 2.3)	
:ЗУ5.3	164	Блокированная жилая застройка (код 2.3)	
:ЗУ5.4	163	Блокированная жилая застройка (код 2.3)	
:ЗУ5.5	164	Блокированная жилая застройка (код 2.3)	
:ЗУ5.6	163	Блокированная жилая застройка (код 2.3)	
:ЗУ5.7	183	Блокированная жилая застройка (код 2.3)	
:ЗУ5.8	188	Блокированная жилая застройка (код 2.3)	
:ЗУ5.9	167	Блокированная жилая застройка (код 2.3)	
:ЗУ5.10	180	Блокированная жилая застройка (код 2.3)	
:ЗУ6.1	200	Блокированная жилая застройка (код 2.3)	

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможный способ образования земельного участка
:ЗУ6.2	171	Блокированная жилая застройка (код 2.3)	Статья 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации – раздел земельного участка с условным номером :ЗУ6 площадью 1576 кв. м
:ЗУ6.3	171	Блокированная жилая застройка (код 2.3)	
:ЗУ6.4	171	Блокированная жилая застройка (код 2.3)	
:ЗУ6.5	170	Блокированная жилая застройка (код 2.3)	
:ЗУ6.6	171	Блокированная жилая застройка (код 2.3)	
:ЗУ6.7	171	Блокированная жилая застройка (код 2.3)	
:ЗУ6.8	171	Блокированная жилая застройка (код 2.3)	
:ЗУ6.9	178	Блокированная жилая застройка (код 2.3)	Статья 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации – раздел земельного участка с условным номером :ЗУ7 площадью 1245 кв. м
:ЗУ7.1	237	Блокированная жилая застройка (код 2.3)	
:ЗУ7.2	163	Блокированная жилая застройка (код 2.3)	
:ЗУ7.3	160	Блокированная жилая застройка (код 2.3)	
:ЗУ7.4	163	Блокированная жилая застройка (код 2.3)	
:ЗУ7.5	166	Блокированная жилая застройка (код 2.3)	
:ЗУ7.6	168	Блокированная жилая застройка (код 2.3)	
:ЗУ7.7	187	Блокированная жилая застройка (код 2.3)	Статья 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации – раздел земельного участка с условным номером :ЗУ8 площадью 1743 кв. м
:ЗУ8.1	217	Блокированная жилая застройка (код 2.3)	
:ЗУ8.2	197	Блокированная жилая застройка (код 2.3)	
:ЗУ8.3	184	Блокированная жилая застройка (код 2.3)	
:ЗУ8.4	174	Блокированная жилая застройка (код 2.3)	
:ЗУ8.5	165	Блокированная жилая застройка (код 2.3)	
:ЗУ8.6	156	Блокированная жилая застройка (код 2.3)	
:ЗУ8.7	155	Блокированная жилая застройка (код 2.3)	
:ЗУ8.8	153	Блокированная жилая застройка (код 2.3)	
:ЗУ8.9	151	Блокированная жилая застройка (код 2.3)	
:ЗУ8.10	192	Блокированная жилая застройка (код 2.3)	
Примечания			
1 Образуемые земельные участки отнесены к категории земель – земли населенных пунктов.			
2 Допускается применять иные способы образования земельных участков в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.			
3 Допускается устанавливать иные виды разрешенного использования земельного участка в соответствии с градостроительными регламентами ПЗЗ Добровского сельского поселения.			
4 При разработке межевых планов допускается уточнение площади, видов разрешенного использования, способов образования земельных участков, а также координатного описания их границ.			

7.2 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков

Земельный участок :ЗУ1.1 Площадь 4595 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4959492.37	5199428.46	81° 54' 2"	15,83
2	4959494.6	5199444.13	126° 51' 48"	51,51
3	4959463.7	5199485.34	127° 0' 41"	16,99
4	4959453.47	5199498.91	171° 52' 12"	3,54
5	4959449.97	5199499.41	261° 53' 39"	33,47
6	4959445.25	5199466.27	171° 53' 49"	21
7	4959424.46	5199469.23	261° 58' 58"	5,02
8	4959423.76	5199464.26	351° 53' 49"	21
9	4959444.55	5199461.3	261° 52' 56"	39,87
10	4959438.92	5199421.83	216° 53' 32"	15,49
11	4959426.53	5199412.53	171° 55' 35"	10,04
12	4959416.59	5199413.94	171° 50' 15"	5
13	4959411.64	5199414.65	261° 53' 35"	35,03
14	4959406.7	5199379.97	337° 9' 4"	14,63

15	4959420.18	5199374.29	36° 53' 2"	90,25
----	------------	------------	------------	-------

Земельный участок :ЗУ1.2 Площадь 5208 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4959545.75	5199335.89	71° 54' 4"	74,42
2	4959568.87	5199406.63	105° 36' 40"	2,12
3	4959568.3	5199408.67	161° 53' 40"	56,67
4	4959514.44	5199426.28	216° 53' 53"	72,95
5	4959456.1	5199382.48	337° 9' 45"	27,93
6	4959481.84	5199371.64	343° 58' 10"	7,39
7	4959488.94	5199369.6	349° 14' 17"	37,33
8	4959525.61	5199362.63	259° 14' 39"	22,51
9	4959521.41	5199340.52	349° 13' 26"	9,68
10	4959530.92	5199338.71	349° 14' 0"	15,1

Земельный участок :ЗУ1.3 Площадь 3063 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4959646.71	5199328.03	81° 53' 35"	45,52
2	4959653.13	5199373.1	161° 53' 33"	75,23
3	4959581.63	5199396.48	207° 34' 55"	0,76
4	4959580.96	5199396.13	251° 53' 24"	44,62
5	4959567.09	5199353.72	349° 13' 58"	45,77
6	4959612.05	5199345.17	24° 6' 3"	9,26
7	4959620.5	5199348.95	349° 17' 35"	24,6
8	4959644.67	5199344.38	259° 15' 48"	17,45
9	4959641.42	5199327.24	8° 29' 37"	5,35

Земельный участок :ЗУ1.4 Площадь 5076 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4959655.28	5199388.19	81° 53' 50"	17,81
2	4959657.79	5199405.82	130° 34' 22"	17,5
3	4959646.41	5199419.11	161° 53' 45"	23,01
4	4959624.54	5199426.26	83° 53' 23"	66,61
5	4959631.63	5199492.49	4° 56' 45"	6,26
6	4959637.87	5199493.03	353° 53' 31"	16,35
7	4959654.13	5199491.29	83° 44' 33"	6,88
8	4959654.88	5199498.13	185° 13' 29"	32,51
9	4959622.51	5199495.17	95° 9' 48"	1,67
10	4959622.36	5199496.83	161° 54' 4"	10,78
11	4959612.11	5199500.18	95° 13' 30"	17,02
12	4959610.56	5199517.13	182° 11' 6"	6,29
13	4959604.27	5199516.89	251° 50' 38"	92,91
14	4959575.32	5199428.61	296° 54' 43"	19,2
15	4959584.01	5199411.49	341° 53' 46"	74,98

Земельный участок :ЗУ1.5 Площадь 4813 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4959565.24	5199444.76	71° 57' 27"	75,23
2	4959588.54	5199516.29	182° 11' 2"	32,8
3	4959555.76	5199515.04	261° 53' 14"	27,85
4	4959551.83	5199487.47	171° 53' 37"	61,2
5	4959491.24	5199496.1	262° 4' 23"	0,8
6	4959491.13	5199495.31	171° 54' 40"	13,72
7	4959477.55	5199497.24	217° 0' 38"	3,26
8	4959474.95	5199495.28	306° 53' 46"	69,82
9	4959516.87	5199439.44	341° 53' 55"	17,93

10	4959533.91	5199433.87	6° 2' 10"	13,31
11	4959547.15	5199435.27	27° 40' 53"	20,43

Земельный участок :ЗУ1.6 Площадь 1716 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4959406.7	5199379.97	81° 53' 35"	35,03
2	4959411.64	5199414.65	81° 53' 47"	94,42
3	4959424.95	5199508.13	92° 14' 45"	1,53
4	4959424.89	5199509.66	111° 2' 15"	1,53
5	4959424.34	5199511.09	129° 42' 36"	1,53
6	4959423.36	5199512.27	147° 52' 30"	1,52
7	4959422.07	5199513.08	166° 46' 51"	1,53
8	4959420.58	5199513.43	171° 43' 36"	7,92
9	4959412.74	5199514.57	261° 53' 34"	130,69
10	4959394.31	5199385.19	337° 9' 14"	13,44

Земельный участок :ЗУ1.7 Площадь 823 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4959657.79	5199405.82	81° 53' 33"	89,63
2	4959670.43	5199494.55	185° 23' 38"	7,02
3	4959663.44	5199493.89	192° 29' 17"	1,53
4	4959661.95	5199493.56	212° 8' 40"	1,75
5	4959660.47	5199492.63	233° 35' 17"	1,75
6	4959659.43	5199491.22	253° 13' 44"	1,52
7	4959658.99	5199489.76	263° 53' 53"	67,17
8	4959651.85	5199422.97	173° 54' 47"	5
9	4959646.88	5199423.5	263° 53' 21"	4,42
10	4959646.41	5199419.11	310° 34' 22"	17,5

Земельный участок :ЗУ1.8 Площадь 8754 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4959653.13	5199373.1	81° 53' 28"	15,24
2	4959655.28	5199388.19	161° 53' 46"	74,98
3	4959584.01	5199411.49	116° 54' 43"	19,2
4	4959575.32	5199428.61	71° 50' 38"	92,91
5	4959604.27	5199516.89	182° 11' 4"	15,74
6	4959588.54	5199516.29	251° 57' 27"	75,23
7	4959565.24	5199444.76	207° 40' 53"	20,43
8	4959547.15	5199435.27	186° 2' 10"	13,31
9	4959533.91	5199433.87	161° 53' 55"	17,93
10	4959516.87	5199439.44	126° 53' 46"	69,82
11	4959474.95	5199495.28	37° 0' 38"	3,26
12	4959477.55	5199497.24	126° 52' 12"	5,2
13	4959474.43	5199501.4	81° 51' 2"	16,79
14	4959476.81	5199518.02	170° 3' 6"	55,63
15	4959422.02	5199527.63	261° 55' 44"	5,48
16	4959421.25	5199522.2	308° 36' 46"	3,81
17	4959423.63	5199519.22	350° 3' 21"	4,69
18	4959428.25	5199518.41	305° 41' 50"	4,59
19	4959430.93	5199514.68	261° 57' 51"	6,87
20	4959429.97	5199507.88	351° 54' 43"	15,42
21	4959445.24	5199505.71	306° 53' 56"	7,88
22	4959449.97	5199499.41	351° 52' 12"	3,54
23	4959453.47	5199498.91	307° 0' 41"	16,99
24	4959463.7	5199485.34	306° 51' 48"	51,51
25	4959494.6	5199444.13	261° 54' 2"	15,83

26	4959492.37	5199428.46	216° 53' 2"	90,25
27	4959420.18	5199374.29	337° 9' 9"	25,93
28	4959444.08	5199364.22	67° 4' 59"	14,69
29	4959449.8	5199377.75	36° 53' 56"	7,88
30	4959456.1	5199382.48	36° 53' 53"	72,95
31	4959514.44	5199426.28	341° 53' 40"	56,67
32	4959568.3	5199408.67	285° 36' 40"	2,12
33	4959568.87	5199406.63	251° 54' 4"	74,42
34	4959545.75	5199335.89	349° 13' 47"	17,28
35	4959562.73	5199332.66	79° 11' 45"	18,88
36	4959566.27	5199351.21	71° 54' 29"	2,64
37	4959567.09	5199353.72	71° 53' 24"	44,62
38	4959580.96	5199396.13	27° 34' 55"	0,76
39	4959581.63	5199396.48	341° 53' 33"	75,23

Земельный участок :ЗУ2.1 Площадь 154 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4959449.61	5199496.9	81° 50' 17"	2,54
2	4959449.97	5199499.41	126° 53' 56"	7,88
3	4959445.24	5199505.71	171° 54' 43"	15,42
4	4959429.97	5199507.88	261° 53' 24"	8,08
5	4959428.83	5199499.88	351° 50' 20"	20,99

Земельный участок :ЗУ2.2 Площадь 159 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4959448.54	5199489.37	81° 54' 45"	7,61
2	4959449.61	5199496.9	171° 50' 20"	20,99
3	4959428.83	5199499.88	261° 53' 29"	7,59
4	4959427.76	5199492.37	351° 47' 6"	21

Земельный участок :ЗУ2.3 Площадь 160 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4959447.47	5199481.86	81° 53' 29"	7,59
2	4959448.54	5199489.37	171° 47' 6"	21
3	4959427.76	5199492.37	261° 52' 50"	7,65
4	4959426.68	5199484.8	351° 57' 3"	21

Земельный участок :ЗУ2.4 Площадь 159 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4959446.4	5199474.35	81° 53' 29"	7,59
2	4959447.47	5199481.86	171° 57' 3"	21
3	4959426.68	5199484.8	261° 53' 29"	7,59
4	4959425.61	5199477.29	351° 57' 3"	21

Земельный участок :ЗУ2.5 Площадь 171 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4959445.25	5199466.27	81° 53' 59"	8,16
2	4959446.4	5199474.35	171° 57' 3"	21
3	4959425.61	5199477.29	261° 52' 47"	8,14
4	4959424.46	5199469.23	351° 53' 49"	21

Земельный участок :ЗУ3.1 Площадь 170 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4959443.41	5199453.31	81° 52' 48"	8,07
2	4959444.55	5199461.3	171° 53' 49"	21
3	4959423.76	5199464.26	261° 53' 60"	8,09

4	4959422.62	5199456.25	351° 57' 3"	21
---	------------	------------	-------------	----

Земельный участок :ЗУ3.2 Площадь 160 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4959442.33	5199445.74	81° 52' 50"	7,65
2	4959443.41	5199453.31	171° 57' 3"	21
3	4959422.62	5199456.25	261° 53' 29"	7,59
4	4959421.55	5199448.74	351° 47' 6"	21

Земельный участок :ЗУ3.3 Площадь 159 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4959441.26	5199438.24	81° 52' 50"	7,58
2	4959442.33	5199445.74	171° 47' 6"	21
3	4959421.55	5199448.74	261° 52' 50"	7,58
4	4959420.48	5199441.24	351° 47' 6"	21

Земельный участок :ЗУ3.4 Площадь 160 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4959440.19	5199430.74	81° 52' 50"	7,58
2	4959441.26	5199438.24	171° 47' 6"	21
3	4959420.48	5199441.24	261° 53' 28"	7,66
4	4959419.4	5199433.66	352° 0' 18"	20,99

Земельный участок :ЗУ3.5 Площадь 160 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4959439.11	5199423.17	81° 52' 50"	7,65
2	4959440.19	5199430.74	172° 0' 18"	20,99
3	4959419.4	5199433.66	261° 53' 29"	7,59
4	4959418.33	5199426.15	351° 50' 20"	20,99

Земельный участок :ЗУ3.6 Площадь 199 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4959438.92	5199421.83	81° 55' 47"	1,35
2	4959439.11	5199423.17	171° 50' 20"	20,99
3	4959418.33	5199426.15	261° 53' 23"	12,33
4	4959416.59	5199413.94	351° 55' 35"	10,04
5	4959426.53	5199412.53	36° 53' 32"	15,49

Земельный участок :ЗУ4.1 Площадь 182 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4959452.48	5199360.68	67° 10' 8"	21,49
2	4959460.82	5199380.49	157° 8' 21"	5,12
3	4959456.1	5199382.48	216° 53' 56"	7,88
4	4959449.8	5199377.75	247° 4' 59"	14,69
5	4959444.08	5199364.22	337° 8' 53"	9,12

Земельный участок :ЗУ4.2 Площадь 163 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4959459.48	5199357.73	67° 8' 40"	21,5
2	4959467.83	5199377.54	157° 10' 38"	7,61
3	4959460.82	5199380.49	247° 10' 8"	21,49
4	4959452.48	5199360.68	337° 8' 53"	7,6

Земельный участок :ЗУ4.3 Площадь 163 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4959466.48	5199354.78	67° 12' 14"	21,5
2	4959474.81	5199374.6	157° 9' 32"	7,57

3	4959467.83	5199377.54	247° 8' 40"	21,5
4	4959459.48	5199357.73	337° 8' 53"	7,6

Земельный участок :ЗУ4.4 Площадь 164 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4959473.53	5199351.81	67° 15' 48"	21,5
2	4959481.84	5199371.64	157° 9' 59"	7,63
3	4959474.81	5199374.6	247° 12' 14"	21,5
4	4959466.48	5199354.78	337° 9' 20"	7,65

Земельный участок :ЗУ4.5 Площадь 168 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4959480.91	5199348.7	68° 58' 58"	22,39
2	4959488.94	5199369.6	163° 58' 10"	7,39
3	4959481.84	5199371.64	247° 15' 48"	21,5
4	4959473.53	5199351.81	337° 8' 56"	8,01

Земельный участок :ЗУ4.6 Площадь 189 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4959490.99	5199346.31	79° 12' 52"	22,5
2	4959495.2	5199368.41	169° 14' 12"	6,37
3	4959488.94	5199369.6	248° 58' 58"	22,39
4	4959480.91	5199348.7	337° 8' 28"	2,21
5	4959482.95	5199347.84	349° 13' 32"	8,18

Земельный участок :ЗУ4.7 Площадь 171 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4959498.45	5199344.89	79° 11' 22"	22,5
2	4959502.67	5199366.99	169° 14' 13"	7,6
3	4959495.2	5199368.41	259° 12' 52"	22,5
4	4959490.99	5199346.31	349° 13' 22"	7,59

Земельный участок :ЗУ4.8 Площадь 172 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4959505.97	5199343.46	79° 19' 10"	22,5
2	4959510.14	5199365.57	169° 14' 13"	7,6
3	4959502.67	5199366.99	259° 11' 22"	22,5
4	4959498.45	5199344.89	349° 13' 60"	7,65

Земельный участок :ЗУ4.9 Площадь 171 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4959513.43	5199342.04	79° 17' 40"	22,5
2	4959517.61	5199364.15	169° 14' 13"	7,6
3	4959510.14	5199365.57	259° 19' 10"	22,5
4	4959505.97	5199343.46	349° 13' 22"	7,59

Земельный участок :ЗУ4.10 Площадь 183 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4959521.41	5199340.52	79° 14' 39"	22,51
2	4959525.61	5199362.63	169° 14' 31"	8,14
3	4959517.61	5199364.15	259° 17' 40"	22,5
4	4959513.43	5199342.04	349° 12' 57"	8,12

Земельный участок :ЗУ5.1 Площадь 174 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4959570.73	5199331.14	79° 18' 6"	21,49
2	4959574.72	5199352.26	169° 10' 3"	7,77

3	4959567.09	5199353.72	251° 54' 29"	2,64
4	4959566.27	5199351.21	259° 11' 45"	18,88
5	4959562.73	5199332.66	349° 14' 31"	8,14

Земельный участок :ЗУ5.2 Площадь 163 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4959578.14	5199329.73	79° 8' 23"	21,49
2	4959582.19	5199350.84	169° 14' 13"	7,6
3	4959574.72	5199352.26	259° 18' 6"	21,49
4	4959570.73	5199331.14	349° 13' 35"	7,54

Земельный участок :ЗУ5.3 Площадь 164 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4959585.66	5199328.3	79° 23' 7"	21,5
2	4959589.62	5199349.43	169° 15' 17"	7,56
3	4959582.19	5199350.84	259° 8' 23"	21,49
4	4959578.14	5199329.73	349° 13' 60"	7,65

Земельный участок :ЗУ5.4 Площадь 163 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4959593.12	5199326.88	79° 21' 33"	21,5
2	4959597.09	5199348.01	169° 14' 13"	7,6
3	4959589.62	5199349.43	259° 23' 7"	21,5
4	4959585.66	5199328.3	349° 13' 22"	7,59

Земельный участок :ЗУ5.5 Площадь 164 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4959600.59	5199325.46	79° 19' 58"	21,5
2	4959604.57	5199346.59	169° 15' 3"	7,61
3	4959597.09	5199348.01	259° 21' 33"	21,5
4	4959593.12	5199326.88	349° 14' 13"	7,6

Земельный участок :ЗУ5.6 Площадь 163 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4959608	5199324.05	79° 8' 41"	21,5
2	4959612.05	5199345.17	169° 15' 3"	7,61
3	4959604.57	5199346.59	259° 19' 58"	21,5
4	4959600.59	5199325.46	349° 13' 35"	7,54

Земельный участок :ЗУ5.7 Площадь 183 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4959615.65	5199323.39	79° 15' 21"	26,02
2	4959620.5	5199348.95	204° 6' 3"	9,26
3	4959612.05	5199345.17	259° 8' 41"	21,5
4	4959608	5199324.05	349° 13' 50"	5,41
5	4959613.31	5199323.04	8° 30' 25"	2,37

Земельный участок :ЗУ5.8 Площадь 188 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4959623.61	5199324.58	79° 8' 49"	23,37
2	4959628.01	5199347.53	169° 17' 34"	7,64
3	4959620.5	5199348.95	259° 15' 21"	26,02
4	4959615.65	5199323.39	8° 30' 9"	8,05

Земельный участок :ЗУ5.9 Площадь 167 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4959631.58	5199325.77	79° 20' 47"	20,72

2	4959635.41	5199346.13	169° 17' 13"	7,53
3	4959628.01	5199347.53	259° 8' 49"	23,37
4	4959623.61	5199324.58	8° 29' 32"	8,06

Земельный участок :ЗУ5.10 Площадь 180 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4959641.42	5199327.24	79° 15' 48"	17,45
2	4959644.67	5199344.38	169° 17' 53"	9,42
3	4959635.41	5199346.13	259° 20' 47"	20,72
4	4959631.58	5199325.77	8° 29' 48"	9,95

Земельный участок :ЗУ6.1 Площадь 200 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4959646.41	5199419.11	83° 53' 21"	4,42
2	4959646.88	5199423.5	83° 53' 58"	6,87
3	4959647.61	5199430.33	173° 57' 18"	22,51
4	4959625.23	5199432.7	263° 53' 4"	6,48
5	4959624.54	5199426.26	341° 53' 45"	23,01

Земельный участок :ЗУ6.2 Площадь 171 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4959647.61	5199430.33	83° 53' 33"	7,61
2	4959648.42	5199437.9	173° 57' 18"	22,51
3	4959626.04	5199440.27	263° 53' 33"	7,61
4	4959625.23	5199432.7	353° 57' 18"	22,51

Земельный участок :ЗУ6.3 Площадь 171 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4959648.42	5199437.9	83° 54' 2"	7,62
2	4959649.23	5199445.48	174° 0' 20"	22,5
3	4959626.85	5199447.83	263° 53' 4"	7,6
4	4959626.04	5199440.27	353° 57' 18"	22,51

Земельный участок :ЗУ6.4 Площадь 171 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4959649.23	5199445.48	83° 53' 33"	7,61
2	4959650.04	5199453.05	174° 0' 20"	22,5
3	4959627.66	5199455.4	263° 53' 33"	7,61
4	4959626.85	5199447.83	354° 0' 20"	22,5

Земельный участок :ЗУ6.5 Площадь 170 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4959650.04	5199453.05	83° 53' 43"	7,52
2	4959650.84	5199460.53	173° 46' 30"	22,5
3	4959628.47	5199462.97	263° 53' 33"	7,61
4	4959627.66	5199455.4	354° 0' 20"	22,5

Земельный участок :ЗУ6.6 Площадь 171 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4959650.84	5199460.53	83° 54' 2"	7,62
2	4959651.65	5199468.11	173° 49' 33"	22,5
3	4959629.28	5199470.53	263° 53' 4"	7,6
4	4959628.47	5199462.97	353° 46' 30"	22,5

Земельный участок :ЗУ6.7 Площадь 171 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4959651.65	5199468.11	83° 53' 33"	7,61

2	4959652.46	5199475.68	173° 49' 33"	22,5
3	4959630.09	5199478.1	263° 53' 33"	7,61
4	4959629.28	5199470.53	353° 49' 33"	22,5

Земельный участок :ЗУ6.8 Площадь 171 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4959652.46	5199475.68	83° 53' 33"	7,61
2	4959653.27	5199483.25	173° 49' 33"	22,5
3	4959630.9	5199485.67	263° 53' 33"	7,61
4	4959630.09	5199478.1	353° 49' 33"	22,5

Земельный участок :ЗУ6.9 Площадь 178 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4959653.27	5199483.25	83° 53' 40"	8,09
2	4959654.13	5199491.29	173° 53' 31"	16,35
3	4959637.87	5199493.03	184° 56' 45"	6,26
4	4959631.63	5199492.49	263° 53' 26"	6,86
5	4959630.9	5199485.67	353° 49' 33"	22,5

Земельный участок :ЗУ7.1 Площадь 237 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4959668.27	5199499.91	44° 38' 15"	2,23
2	4959669.86	5199501.48	73° 54' 47"	2,78
3	4959670.63	5199504.15	95° 12' 20"	18,74
4	4959668.93	5199522.81	192° 18' 59"	10,83
5	4959658.35	5199520.5	275° 11' 57"	21,96
6	4959660.34	5199498.63	5° 13' 37"	6,37
7	4959666.68	5199499.21	23° 45' 42"	1,74

Земельный участок :ЗУ7.2 Площадь 163 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4959660.34	5199498.63	95° 11' 57"	21,96
2	4959658.35	5199520.5	192° 18' 34"	7,65
3	4959650.88	5199518.87	275° 14' 29"	21,02
4	4959652.8	5199497.94	5° 13' 9"	2,09
5	4959654.88	5199498.13	5° 13' 56"	5,48

Земельный участок :ЗУ7.3 Площадь 160 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4959652.8	5199497.94	95° 14' 29"	21,02
2	4959650.88	5199518.87	192° 18' 29"	1,13
3	4959649.78	5199518.63	182° 11' 33"	6,53
4	4959643.25	5199518.38	275° 24' 25"	21,22
5	4959645.25	5199497.25	5° 13' 18"	7,58

Земельный участок :ЗУ7.4 Площадь 163 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4959645.25	5199497.25	95° 24' 25"	21,22
2	4959643.25	5199518.38	182° 11' 28"	7,59
3	4959635.67	5199518.09	275° 7' 12"	21,63
4	4959637.6	5199496.55	5° 13' 41"	7,68

Земельный участок :ЗУ7.5 Площадь 166 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4959637.6	5199496.55	95° 7' 12"	21,63
2	4959635.67	5199518.09	182° 11' 17"	7,6
3	4959628.08	5199517.8	275° 7' 51"	22,03

4	4959630.05	5199495.86	5° 13' 18"	7,58
---	------------	------------	------------	------

Земельный участок :ЗУ7.6 Площадь 168 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4959630.05	5199495.86	95° 7' 51"	22,03
2	4959628.08	5199517.8	182° 11' 28"	7,59
3	4959620.5	5199517.51	275° 8' 22"	20,76
4	4959622.36	5199496.83	275° 9' 48"	1,67
5	4959622.51	5199495.17	5° 13' 43"	7,57

Земельный участок :ЗУ7.7 Площадь 187 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4959622.36	5199496.83	95° 8' 22"	20,76
2	4959620.5	5199517.51	182° 11' 22"	9,95
3	4959610.56	5199517.13	275° 13' 30"	17,02
4	4959612.11	5199500.18	341° 54' 4"	10,78

Земельный участок :ЗУ8.1 Площадь 217 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4959551.83	5199487.47	81° 53' 14"	27,85
2	4959555.76	5199515.04	182° 11' 11"	8,13
3	4959547.64	5199514.73	261° 51' 16"	26,4
4	4959543.9	5199488.6	351° 53' 24"	8,01

Земельный участок :ЗУ8.2 Площадь 197 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4959543.9	5199488.6	81° 51' 16"	26,4
2	4959547.64	5199514.73	182° 11' 29"	7,85
3	4959539.8	5199514.43	262° 9' 30"	24,99
4	4959536.39	5199489.67	351° 53' 29"	7,59

Земельный участок :ЗУ8.3 Площадь 184 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4959536.39	5199489.67	82° 9' 30"	24,99
2	4959539.8	5199514.43	182° 10' 36"	7,64
3	4959532.17	5199514.14	261° 59' 48"	23,63
4	4959528.88	5199490.74	351° 53' 29"	7,59

Земельный участок :ЗУ8.4 Площадь 174 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4959528.88	5199490.74	81° 59' 48"	23,63
2	4959532.17	5199514.14	182° 11' 7"	7,61
3	4959524.57	5199513.85	261° 34' 57"	22,27
4	4959521.31	5199491.82	351° 52' 50"	7,65

Земельный участок :ЗУ8.5 Площадь 165 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4959521.31	5199491.82	81° 34' 57"	22,27
2	4959524.57	5199513.85	182° 11' 19"	7,86
3	4959516.72	5199513.55	261° 54' 3"	20,87
4	4959513.78	5199492.89	351° 54' 45"	7,61

Земельный участок :ЗУ8.6 Площадь 156 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4959513.78	5199492.89	81° 54' 3"	20,87
2	4959516.72	5199513.55	182° 9' 56"	2,38
3	4959514.34	5199513.46	171° 56' 48"	5,28

4	4959509.11	5199514.2	262° 0' 45"	20,44
5	4959506.27	5199493.96	351° 53' 29"	7,59

Земельный участок :ЗУ8.7 Площадь 155 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4959506.27	5199493.96	82° 0' 45"	20,44
2	4959509.11	5199514.2	171° 56' 42"	7,56
3	4959501.62	5199515.26	261° 57' 11"	20,43
4	4959498.76	5199495.03	351° 53' 29"	7,59

Земельный участок :ЗУ8.8 Площадь 153 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4959498.76	5199495.03	81° 57' 11"	20,43
2	4959501.62	5199515.26	171° 54' 29"	2,13
3	4959499.51	5199515.56	185° 12' 45"	5,72
4	4959493.81	5199515.04	262° 16' 21"	19,11
5	4959491.24	5199496.1	351° 54' 7"	7,6

Земельный участок :ЗУ8.9 Площадь 151 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4959491.13	5199495.31	82° 4' 23"	0,8
2	4959491.24	5199496.1	82° 16' 21"	19,11
3	4959493.81	5199515.04	170° 3' 31"	7,47
4	4959486.45	5199516.33	261° 53' 53"	20,15
5	4959483.61	5199496.38	351° 54' 7"	7,6

Земельный участок :ЗУ8.10 Площадь 192 кв. м.

Номер	X	Y	Дир.угол	Длина
1	4959483.61	5199496.38	81° 53' 53"	20,15
2	4959486.45	5199516.33	170° 3' 23"	9,79
3	4959476.81	5199518.02	261° 51' 2"	16,79
4	4959474.43	5199501.4	306° 52' 12"	5,2
5	4959477.55	5199497.24	351° 55' 22"	6,12